

OASI



RESIDENZE
ESCLUSIVE
LE CURE,
FIRENZE

Exclusive Residences

Le Cure, Florence

RESIDENZE ESCLUSIVE

Il tuo modo di abitare

All'interno del complesso residenziale di OASI abbiamo scoperto degli ambienti unici, per tipologia abitativa, per la loro storia. Delle realtà caratterizzate da particolari di valore esclusivo; da qui è nata la nostra idea di aggiungere ancor più prestigio a queste particolari residenze.

Il passare del tempo aveva consumato l'originale bellezza di questi luoghi, il nostro compito era quindi già chiaro: lavorare affinché si potessero nuovamente riscoprire certi dettagli ed emozioni per rendere nuovamente queste unità le più esclusive del progetto residenziale di OASI.

Un verde panorama per dare inizio alle tue giornate. Un contatto esclusivo con l'esterno, nessuna introspezione, nessun compromesso. La tua privacy assoluta in un contesto protetto con ampie zone a verde.

Terrazzi, giardini ed ampie superfici vetrate aiutano a vivere in simbiosi con il contesto naturale di OASI. La sua posizione dominante, che non prevede il classico "piano terra", permette inoltre di vivere gli spazi al di sopra del traffico urbano ed ogni momento di vita all'aria aperta viene quindi passato nella massima sicurezza e nel migliore relax.

EXCLUSIVE RESIDENCES

Your Way of Living

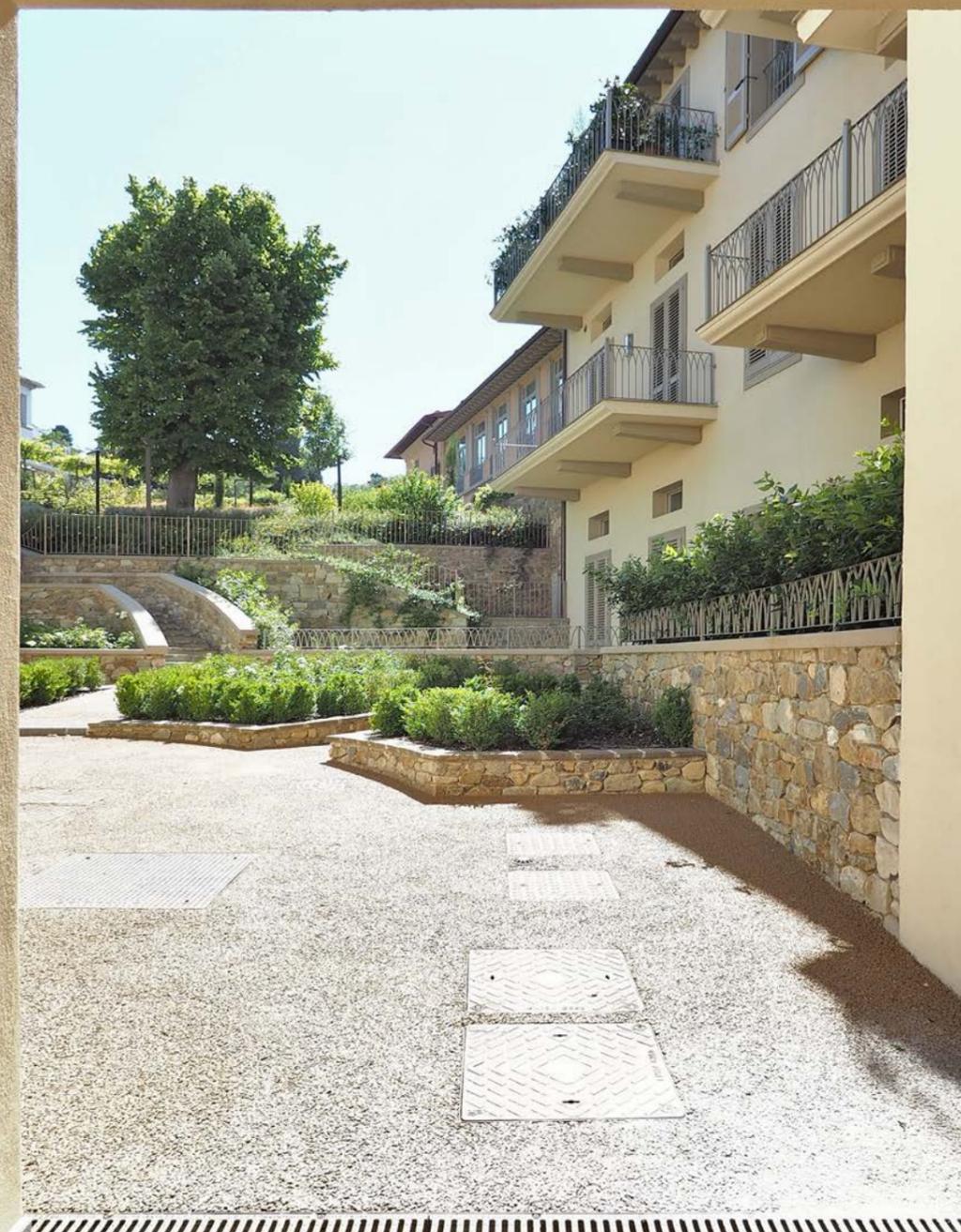
Within the OASI residential complex we have uncovered unique living spaces of historical significance. These one-of-a-kind dwellings with their exclusive details inspired us to further embellish these distinct residences.

Over time the original beauty of these places had been lost and it was clear to us that it was our duty to restore life to these residences in order to make them the most exclusive in OASI's residential project.

Each morning you will be greeted by a lush Tuscan panorama offering you exclusive contact with the outdoors, with absolute privacy in a safe haven with ample green space.

Terraces, gardens and glass surfaces make it easy to live in harmony with nature in the OASI Complex. Additionally, its hilltop location allows you to enjoy this oasis, perched above the bustling city traffic, living every moment in the open air in the utmost security and relaxation.

OASI





FINITURE DISTINTIVE

Le residenze ritrovano dal passato caratteristiche davvero uniche, come le ampie finestre da 3 mt di altezza per 2,5 metri di larghezza, veri e propri portali che collegano le residenze al giardino privato e poi a quello storico del progetto OASI.

Abbiamo selezionato grandi plance di rovere da 220 cm di lunghezza e 24 cm di larghezza, in sei diversi colori ed effetti estetici per la dotazione standard di ogni ambiente della casa. Lastre da 60x60 cm in grès porcellanato ad effetto marmo con tecnologia digitale, anche queste proposte in 6 diversi colori, valorizzeranno invece gli ambienti dedicati ai bagni.

Ma queste sono solo le nostre proposte di base in quanto è possibile personalizzare su misura il parquet preferito con disegni o dimensioni come scegliere invece qualsiasi tipo di pietra naturale o marmo esistente per ogni dettaglio, parete o spazio della vostra nuova casa.

L'ultima tipologia disponibile gode di grande respiro. E' dotata di impianti singoli a pompa di calore, in classe energetica "A".

Il riscaldamento è garantito da un pavimento radiante mentre per il condizionamento sono presenti split a basso spessore e motore ad inverter per il massimo comfort acustico. Gli alti soffitti sottolineano poi l'impronta storica delle residenze. Insieme ai nostri architetti e interior designer puoi progettare ogni dettaglio della casa e creare un'ambiente che si adatti a te ed al tuo stile di vita.

DISTINCTIVE FINISHES

The residences preserve certain unique characteristics from the past, such as large windows, measuring three meters tall and two and a half meters wide. These act as portals connecting the residences to the private garden and beyond to project OASI's garden.

For the flooring, we have selected large 220 cm x 24 cm oak-wood planks in six different colors and styles to outfit each living space. The bathroom floors are furnished with 60 cm x 60 cm faux marble Gres porcelain tiles, which are also available in six different colors. These are, of course, just our suggestions; it is possible to customize the flooring, as well as all stone and marble details in your house.

The latest energy-class offers a wide selection, allowing for individual energy-class A heat installation. Heated floors provide temperature control, while high-efficiency air-conditioners provide quiet comfort.

The high ceilings underscore the history of the residences. Side by side with our architects and interior designers you will be able to tailor your home to fit your particular lifestyle.

OASI





LE VILLE

Si sviluppano in verticale e nascono nella parte più storica dell'immobile, le scuderie del '400 proprietà dei Baroni Ricasoli. Questa è la parte architettonicamente più rilevante del complesso di OASI, con grandi loggiati per vivere all'aperto e caratterizzate da alte volte e importanti finestre che si affacciano sul parco.

Dotate di moderni ascensori interni per vivere comodamente i diversi piani sono divise in ampie zone giorno con doppi affacci esterni sia verso il parco che verso Viale Volta al piano terreno, per salire nella zona notte del piano primo e finire poi nelle particolari mansarde dotate di terrazze a tasca ed affacciate dall'alto sempre sul parco, ambienti polivalenti e che permettono grande libertà nell'organizzazione interna delle funzioni.

Sul lato parco ed a piano terreno hanno tutte, oltre ad un'ampia superficie pavimentata in classica pietra serena, dei loggiati e degli esclusivi spazi privati a verde.

Verso Viale Volta si trovano invece le terrazze affacciate sulla città, rialzate sopra la pubblica via ad un'altezza media dalla quota strada di 3 metri.

Per "Le Ville" la libertà distributiva degli ambienti permette di studiare e modificare ogni spazio e renderlo adatto alle vostre più particolari esigenze, percorso che porterete avanti nei dettagli affiancati dai nostri architetti e interior designer.

THE VILLAS

Located in what is arguably the most important and historic area of the OASI Complex, the villas are located above the fifteenth-century stables of the Ricasoli Barons. Residents here can enjoy a beautiful outdoor area boasting a vaulted arcade and elegant windows overlooking the park.

The villas are equipped with convenient up-to-date elevators which provide access between each floor, from the ground floor which overlooks both the park and Viale Volta, to the first-floor bedrooms and, finally, to the second-floor garret and its adjoining pocket terrace. The terrace also overlooks the park and the outdoor areas.

Each villa is complete with its own private green space and wide arcade paved with classic gray sandstone. Facing Viale Volta, on the other hand, the terraces look over the city, rising about 3 meters above the public thoroughfare.

The layout of "Le Ville" allows for each space to be modified and adapted to your every demand, and our architects and interior designers will be with you every step of the way.

VILLETTA B TOWN HOUSE B

All'interno del convento quattrocentesco, l'ultima unità che andiamo a proporre si struttura su tre piani con ingresso indipendente.

Si accede attraverso un resede privato con giardinetto e dalla loggia con gli storici archi. Entrando troviamo un ampio ingresso e il living. Il piano si completa con cucina a vista, ascensore, bagno ospiti e balcone.

Al piano primo troviamo ben 4 camere con un ampio bagno e la possibilità di ricavarne altri.

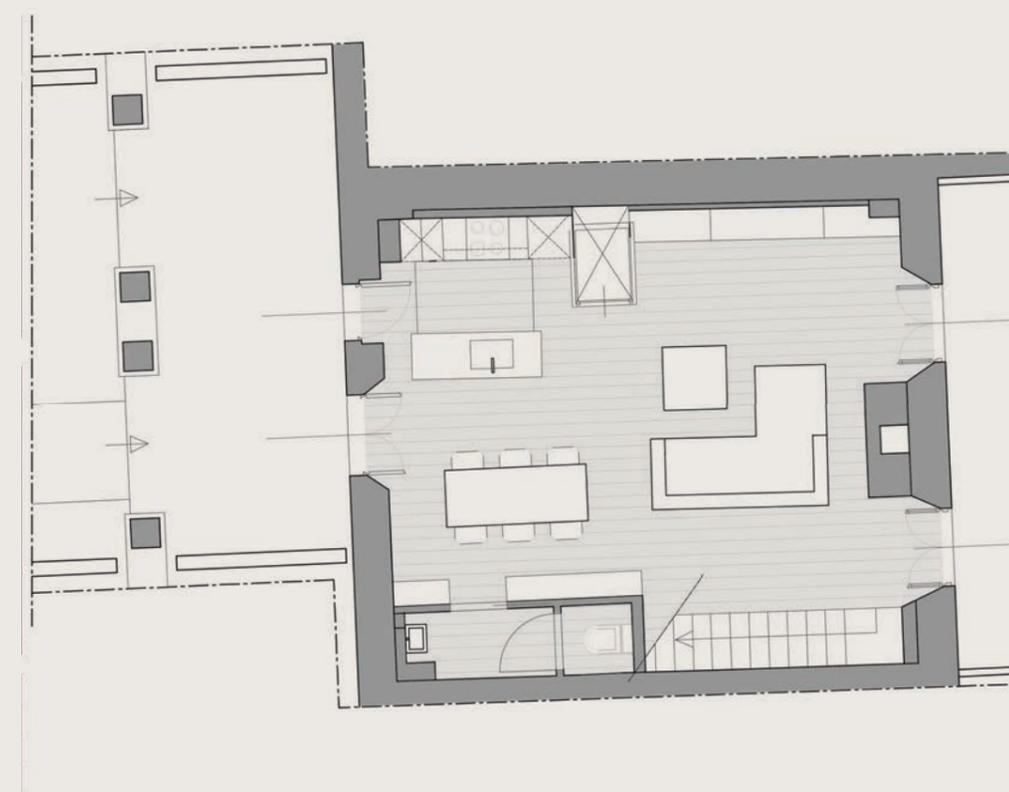
Al piano sovrastante abbiamo un'ampia mansarda con terrazza a tasca, una camera, un bagno e cabina armadi.

The last unit we propose within the 15th-century convent has three floors and a private entrance.

The villa is accessed through a private entrance with a small garden and a historical arched loggia. Stepping in you will find a spacious entryway and living room. On the ground floor you will also find an open kitchen, an elevator, a guest bathroom and a balcony.

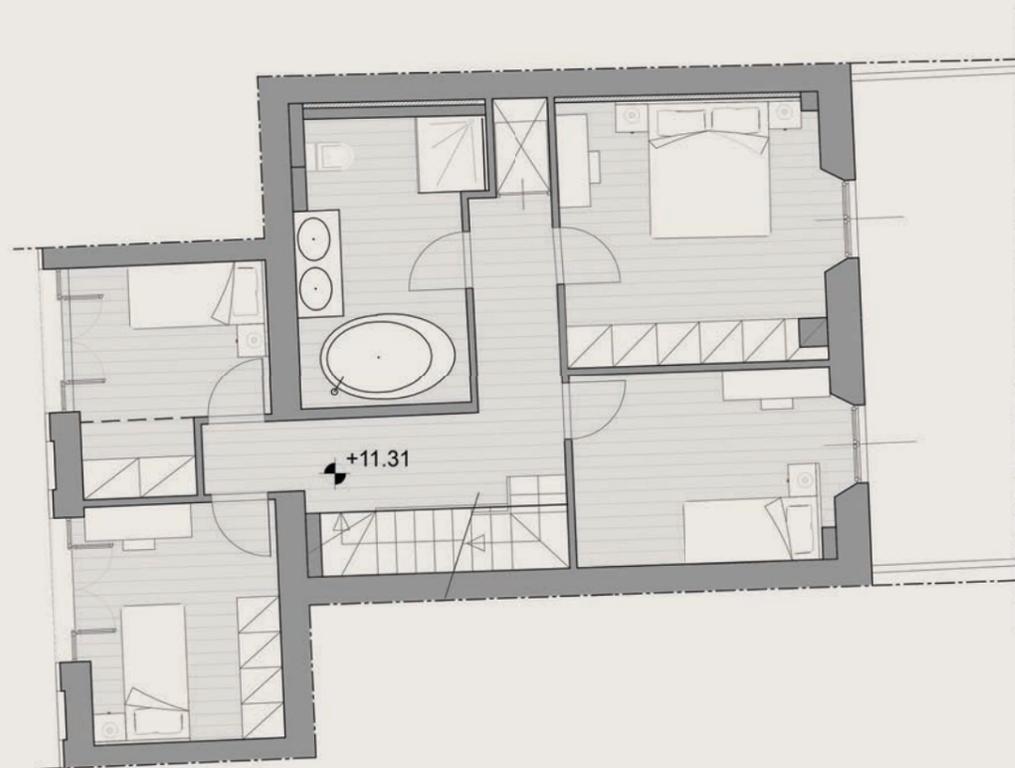
On the first floor there are four bedrooms and a large bathroom. There is also space for future additions.

On the top floor there is a large garret and pocket terrace, one bedroom, one bathroom and a walk-in closet.

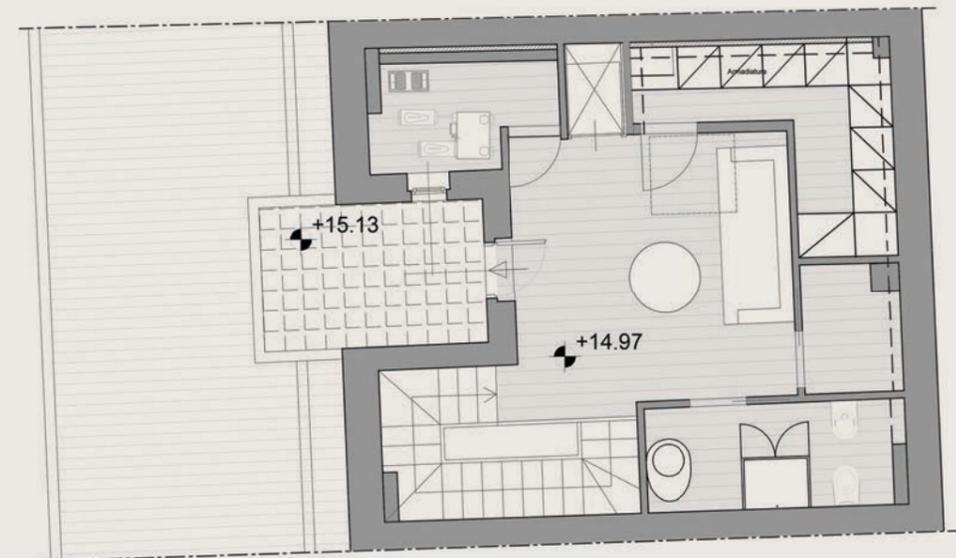


PIANO TERRA





PIANO PRIMO



PIANO SOTTOTETTO





Prenota una visita



800.555.800
numero verde

 **Spagnoli**
costruzioni

Costruzioni Spagnoli S.p.A.
Via Fra Giovanni Angelico, 36/8
50121 Firenze

tel. +39 055.83.52.91
fax +39 055.83.52.940

—
www.costruzionispagnoli.it
info@costruzionispagnoli.it

